

KBO Zeeuwse NieuwsFlitZ

Digitale nieuwsbrief voor alle leden van de KBO-afdelingen in Zeeland

Nummer **142** d.d. 26-01-2021



Inhoud: Van de redactie – Thuis achter de buis toch ‘van huis’
Inkomens- en huurgrenzen huurtoeslag 2021 – Ventileren bij kou
Nep sms van ‘DHL’ is overtuigende en gevaarlijke phishing
Beleggingsfraude: de boilerroom-oplichting
Colofon

Van de redactie

Beste lezer(es),

Deze NieuwsFlitZ bevat geen enkel verslag van een vergadering van KBO-Zeeland of een afdelingsactiviteit. Hierdoor wordt duidelijk hoeveel de lockdown periode ingrijpt in het verenigingsleven van onze KBO! Het zijn 'rare' tijden met de corona pandemie, de vele mutaties op Covid-19 virus, de verscherping van de lockdown maatregelen, een kabinet dat opgestapt is en een ongewone presidentswisseling in Amerika. We moeten de huidige quarantaineperiode nog een paar maanden volhouden totdat we het vaccin krijgen toegediend. En dan nog zal voorzichtigheid geboden blijven. Hou dus vol en blijf gezond!

Veel leesplezier.



Niet te geloven: sneeuw bestaat nog. We hebben één dag ervan kunnen genieten!

Thuis achter de buis toch 'van huis'

U had de afgelopen tijd graag excursies willen maken? Of naar het Rijksmuseum willen gaan en de Nachtwacht helemaal voor jezelf willen hebben? Of had u een bezoek aan de expo "Bali Behind the Scenes" willen brengen?

Helaas, de coronaproblemen hebben veel roet in het eten gegooid en u heeft helaas veel moeten missen. En ... voorlopig is de pandemie nog niet voorbij.

Hierbij van ons een kleine compensatie om u toch een gevoel te geven van 'even' weggeweest te zijn, je het gevoel te geven even om thuis toch 'van huis' te zijn.

Kijk dus naar de [huiskamerrondleiding](#) van ons eigen Rijksmuseum. Dit is bijna beter dan 'The real thing'. Geen horde bezoekers voor de Nachtwacht, maar in alle rust genieten van dit en andere meesterwerken. Ontdek hoe Rembrandt met behulp van licht de aandacht vestigde op details, zoals het kleine meisje op de voorgrond. Nog meer kunst bekijk je met de Rijksmuseum app.

Of mee op reis naar Bali? Als er een echte trip niet in zit kun je gelukkig met de online expo "Bali Behind the Scenes" van het tropenmuseum virtueel deze reis maken. Je ziet niet alleen de mooie stranden, tempels en rijstvelden, maar ook andere kanten van dit mooie eiland. Zoals het hindoeïstische geloof, dat onder druk staat van het islamitische Indonesië. Ook komt de heftige koloniale geschiedenis aan bod en het werk van hedendaagse kunstenaars. Kijk op <https://www.tropenmuseum.nl/nl/bali-expo>



Inkomens- en huurgrenzen huurtoeslag 2021

De bedragen van de inkomens- en huurgrenzen huurtoeslag voor het jaar 2021 zijn bekend. Ieder jaar worden deze bedragen geïndexeerd. Conform de Wet op de huurtoeslag zijn ook de inkomensgrenzen voor het passend toewijzen geïndexeerd.

Maximum huurgrens

De huurtoeslag wordt alleen verleend voor woningen met een huurprijs onder de huurgrens. Voor de huurtoeslag geldt de rekenhuur. Dit is de huurprijs plus een aantal servicekosten. Als de rekenhuur hoger is dan de maximale huurgrens, is er in principe geen recht op huurtoeslag. Dit recht op huurtoeslag vervalt niet als iemand in de maand vóór de overschrijding al voor dezelfde woning huurtoeslag heeft ontvangen. De algemene maximale huurgrens huurtoeslag bedraagt voor 2021 € 752,33. Dit is ook de liberalisatiegrens voor 2021. De liberalisatiegrens bij huurwoningen is de grens die bepaalt of je huurwoning binnen de sociale huur of de vrije sector valt.

Hoogte huurtoeslag

De hoogte van de huurtoeslag is van verschillende factoren afhankelijk. Bijvoorbeeld van de hoogte van de huur, uw inkomen en vermogen.

U mag in 2021 maximaal € 31.340 aan vermogen hebben om huurtoeslag te krijgen. Samen met een toeslagpartner mag u € 62.680 aan vermogen hebben. Ga naar de gemeente meer informatie of kijk op de site van de belastingdienst. De toeslag over 2021 kan aangevraagd worden tot 1 september 2022.

Alle bedragen die voor de berekening van de huurtoeslag van belang zijn, kunt u raadplegen via de Regeling huurtoeslaggrenzen 2021 in de Staatscourant.

Meer ouderen hebben recht op huurtoeslag

Tot 2020 was er een vaste inkomensgrens voor huurtoeslag: € 22.700 voor alleenwonenden en € 30.825 voor samenwonenden. Daarna is de grens ook afhankelijk van andere factoren. Daardoor hebben veel extra

huishoudens recht op huurtoeslag, onder wie veel ouderen. Op de site van de belastingdienst kunt u een proefberekening maken.

Inkomensgrenzen passend toewijzen woningen in de sociale huur

De woningcorporaties zijn aan regels gebonden voor het toewijzen van de beschikbare woningen in de sociale huursector. De gemeente of de wooncorporatie kan u hierover informeren.



Vraag advies aan de Belastinginvullers (Huba) van KBO-PCOB

De vrijwilligers die via de KBO-PCOB bij de mensen thuis komen om te helpen bij het invullen van het belastingformulier, zullen ook berekenen of mensen recht hebben op huurtoeslag. Vraag bij uw eigen afdeling naar de Huba in uw woonplaats.

Mocht u in 2020 al huurtoeslag ontvangen, dan ontvangt u vanzelf toeslag en hoeft u niets te doen. Uiteraard moet u wijzigingen, bijvoorbeeld als u bent gaan samenwonen, wel altijd doorgeven.

Zie ook Huurtoeslag

Ventileren bij kou

Tips voor een goede luchtkwaliteit bij zo min mogelijk warmteverlies

Om het risico op besmetting met het coronavirus te verlagen is goede ventilatie onontbeerlijk. Daarnaast kan slecht geventileerde lucht verontreinigingen, chemische stoffen en schimmels bevatten. Dus is het ook thuis goed om stil te staan bij het binnenklimaat.

Gezondheidsklachten

In slecht geventileerde ruimtes raakt de lucht steeds sterker verontreinigd.

In een niet-geventileerde ruimte waar mensen CO₂ (koolstofdioxide) uitademen loopt het CO₂-gehalte langzaam op. Een hoog CO₂ gehalte tast het denk- en concentratievermogen aan. Vooral in de slaapkamer kan het gehalte 's nachts bij dichte ramen en ventilatieroosters flink oplopen.

Door drogen van de was, koken, douchen of veel kamerplanten kan de luchtvochtigheid in huis flink stijgen met huisstofmijt en schimmelvorming tot gevolg. Schimmels kunnen de luchtwegen behoorlijk irriteren. Schimmelvorming op vochtige plekken in huis kan voorkomen worden door te ventileren. Zorg ook voor ventilatie in de kelder.

Veel zaken in huis geven schadelijke stoffen af, bijvoorbeeld nieuwe meubels, vloerbedekking en bouwmaterialen. Ook het gasfornuis, sigarettenrook, de houtkachel of [kaarsen](#) hebben een negatieve invloed op de luchtkwaliteit met als gevolg hoofdpijn, luchtwegklachten, dufheid of geïrriteerde ogen.



Ventileren tegen aërosolen

Uit onderzoek blijkt dat in kleine, slecht geventileerde ruimtes aërosolen, de kleine druppeltjes met virus, langer aanwezig blijven.

Door ventileren neemt de concentratie aërosolen sneller af, wat de kans op besmetting verkleint.

Tips voor het ventileren en om warmteverlies te voorkomen

-Zet ventilatieroosters of ramen en deuren open. Zet een mechanisch ventilatiesysteem niet uit. Reinig de roosters minstens 1 keer per jaar. Zet klepraampjes op een kier als u thuis bent.

-Zorg dat de lucht in huis kan doorstromen door een ruimte van 1,5 cm onder deuren of een rooster in de deuren.

-Zorg voor extra ventilatie in de keuken en badkamer. Gebruik de afzuigkap en een inbouwventilator in de badkamer. Of laat de deur open na het douchen. Zet een raam open in een vertrek nabij de badkamer, want anders blijft de lucht in huis hangen. -Kijk bij een verbouwing, het isoleren van uw huis of bij het vervangen van ramen of kozijnen meteen ook hoe u de ventilatie kunt verbeteren.

Luchten is geen vervanging van ventileren

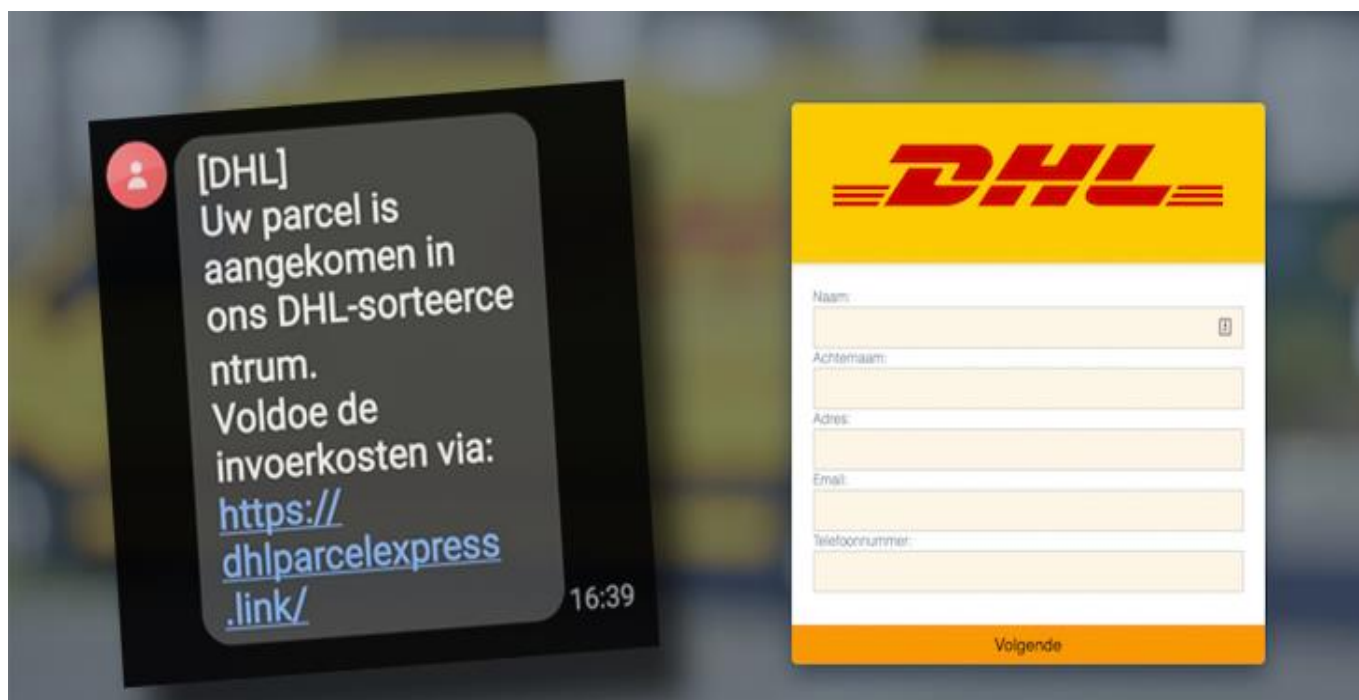
Ventileren moet 24 uur per dag gebeuren, luchten is handig om vervuilde lucht snel kwijt te raken.

Meestal is 10 tot 30 minuten luchten voldoende. Lucht 's ochtends de slaapkamer. Zet ook een raam of deur in de woonkamer open als er is gerookt.

Als de vervuilde lucht weg is, heeft luchten geen effect meer. Lucht daarom alleen als het echt nodig is en zo kort mogelijk. Zet de verwarming tijdens het luchten even uit.

Lees ook: [het binnenklimaat in coronatijd en het creëren van een goed binnenklimaat.](#)

BRON: FRAUDEHELPDESK.NL, OPGELICHT.NL, POLITIE.NL. FOTO: FRAUDEDESK.NL



Nep sms van 'DHL' is overtuigende en gevaarlijke phishing

'Voldoe de invoerkosten voor uw pakket

Grote kans dat je momenteel op een pakketje wacht. Oplichters lokken je naar een nepsite van DHL waar je zogenaamd de verzendkosten voor dat pakket dient te voldoen. In werkelijkheid zit er natuurlijk iets heel anders achter: klanten van negen banken zijn doelwit van een overtuigende oplichtings-campagne.



Half Nederland zit tegenwoordig op pakketjes te wachten, en oplichters weten dat maar al te goed. Een relatief nieuwe trend in oplichtersland is dan ook om potentiële slachtoffers per sms en per mail te benaderen namens postbezorgers als PostNL en DHL in de hoop dat je toehapt: de kans is immers vrij groot dat er inderdaad nog het één en ander naar je onderweg is.

Hoe gaat deze truc in zijn werk?

Je krijgt een sms-bericht met de mededeling dat er een pakket is aangekomen in het sorteercentrum. Even wat invoerkosten betalen en het pakket wordt vrijgegeven voor bezorging, is de belofte.

De oplichters lokken je naar de website dhl-betaling.xyz/DHL.html. Zij hebben de website in de DHL-huisstijl gegoten: door de vage achtergrondfoto van de DHL-bestelbus zou je onbewust het signaal moeten krijgen dat je je écht op een legitieme DHL-website bevindt. Heel eenvoudig, maar juist daarom zo bedrieglijk en verraderlijk. Hierboven zie je de sms en een voorbeeld van deze nepsite.

Lees meer op de site van het programma [Opgelicht](#)

BRON: OPGELICHT.NL. FOTO: SHUTTERSTOCK.

Beleggingsfraude: de boilerroom-oplichting

Volgens de Autoriteit Financiële Markten (AFM) is er een nieuw soort oplichter actief: de boilerroomfraude.

De oplichters benaderen mensen met dubieuze beleggingsaanbiedingen.

De AFM heeft 2500 Nederlanders via een brief gewaarschuwd voor de boilerroompraktijken. Hun namen en adresgegevens stonden op een lijst die de toezichthouder recent heeft gekregen van de politie en het Openbaar Ministerie.

Oplichters gebruiken dit soort lijsten om consumenten, meestal telefonisch, te benaderen met een zogenaamd geweldig beleggingsaanbod.

Vaak spiegelen oplichters u investeringen voor die snel veel geld opleveren met weinig risico's. De oplichters winnen eerst uw vertrouwen, en proberen een persoonlijke band op te bouwen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van belscripts, om u te overtuigen steeds meer geld in te leggen. Uitstappen gaat echter niet.



Uit eigen cijfers van het AFM blijkt dat het aantal meldingen gestegen is van 147 in 2017 tot 429 in 2019. 379 mensen verloren in 2019 samen bijna 11 miljoen euro. Het AFM gaat ervan uit dat het werkelijke aantal slachtoffers hoger ligt, want niet iedereen doet aangifte.



COLOFON

KBO Zeeuwse NieuwsFlitZ is een uitgave van KBO Zeeland

Blijf ons ondertussen ook volgen op:

 [facebook.com/kbo.zeeland.3](https://www.facebook.com/kbo.zeeland.3)

en

 [twitter](#).

Voor al het andere nieuws vanuit KBO-Zeeland kijkt u op onze website www.kbozeeland.nl

Secretariaat: George de Vijlder,
Dreef 40, 4586 AP Lamswaarde,
Tel. 0114-690415, e-mail
gdevijlder@zeelandnet.nl

Redactie
KBO Zeeuwse NieuwsFlitZ:
Jan van den Boom
Lillianne van der Ha
Maria van Waterschoot
E-mailadres
kbonieuwsflitz@zeelandnet.nl

Indien u als KBO-afdeling iets te melden hebt voor de NieuwsFlitZ of de digitale NieuwsFlitZ niet meer wenst te ontvangen, dan u kunt u dit melden via e-mail:

kbonieuwsflitz@zeelandnet.nl

Kijk voor het laatste nieuws op de site van KBO-PCOB
www.kbo-pcob.nl